ДОГОВОР № \_\_\_\_

на осуществление административной процедуры

г. Новогрудок «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_г.

Новогрудское районное унитарное предприятие жилищно-коммунального хозяйства, именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице заместителя директора Цидика Юрия Леонидовича, действующего на основании доверенности № 01-07/1903 от 25 августа 2022 г. в соответствии с решением Новогрудского районного исполнительного комитета от 01 августа 2022 г. № 475 «О делегировании полномочий по осуществлению административных процедур», с одной Стороны, и\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Заказчик», в лице\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой Стороны, в дальнейшем совместно именуемые Стороны, в соответствии с Единым перечнем административных процедур, осуществляемых в отношении субъектов хозяйствования, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 24 сентября 2021г. № 548, Постановлением Министерства жилищно-коммунального хозяйства Республики Беларусь от 03 февраля 2023 года № 3, иными актами законодательства заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора. Основные положения.

1.1. Предметом настоящего договора является осуществление Исполнителем по заявлению Заказчика административной процедуры по получению разрешения на проведение раскопок улиц, площадей, дворов, других земель общего пользования (за исключением случаев выполнения аварийных работ) в соответствии с подпунктом 3.15.7 пункта 3.15 Единого перечня административных процедур, осуществляемых в отношении субъектов хозяйствования, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 24 сентября 2021г. № 548 (далее – разрешительная документация) по объекту:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

наименование объекта, наименование работ, адрес нахождения

1.2. Срок выполнения работ: работы выполняются Исполнителем в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня приемки от Заказчика заявления на получение разрешения на проведение раскопок улиц, площадей, дворов, других земель общего пользования (за исключением случаев выполнения аварийных работ) с приложением документов и (или) сведений, представляемых заинтересованными лицами в уполномоченный орган для осуществления административной процедуры.

2. Права и обязанности сторон.

2.1. Заказчик вправе:

2.1.1. осуществлять проверку хода и качества работ, выполняемых Исполнителем, не вмешиваясь в его деятельность.

2.1.2. отказаться от исполнения настоящего договора в любое время до сдачи результатов работ при наличии уважительных причин.

2.1.3. требовать от Исполнителя устранить обнаруженные недостатки в выполненных работах по предмету настоящего договора.

2.1.4. требовать от Исполнителя представления обоснования формирования цены работ, являющихся предметом договора.

2.1.5. осуществлять иные права, предусмотренные условиями настоящего договора и (или) актами действующего законодательства.

2.2. Заказчик обязан:

2.2.1. передать Исполнителю до начала выполнения Исполнителем работ перечень документов и (или) сведений, представляемых заинтересованными лицами в уполномоченный орган для осуществления административной процедуры, необходимые Исполнителю для выполнения работ в соответствии с действующим законодательством.

2.2.2. уплатить до начала выполнения работ Исполнителем сумму, предусмотренную настоящим договором и приложить документ, подтверждающий внесение оплаты, к заявлению на получение разрешения на проведение раскопок улиц, площадей, дворов, других земель общего пользования (за исключением случаев выполнения аварийных работ).

2.2.3. оказывать содействие Исполнителю в выполнении работ по настоящему договору.

2.2.4. рассмотреть и принять у Исполнителя в порядке и сроки, установленные настоящим договором, результат работ.

2.2.5. по окончании работ предоставить акт о восстановлении дорожного покрытия подписанный ответственным лицом за производство работ и представителем организации в ведении которой находится дорога.

2.2.6. исполнять иные обязанности, предусмотренные условиями настоящего договора и (или) актами действующего законодательства.

2.3. Исполнитель вправе:

2.3.1. самостоятельно определять способ выполнения работ, являющихся предметом договора, в соответствии с представленной Заказчиком декларацией о намерениях, нормативными правовыми актами и настоящим договором.

2.3.2. получать плату за работы.

2.3.3. осуществлять иные права, предусмотренные условиями настоящего договора и (или) актами действующего законодательства.

2.4. Исполнитель обязан:

2.4.1. выполнять работы в соответствии с действующим законодательством и настоящим договором и с учетом представленной Заказчиком декларации о намерениях.

2.4.2. устранять своими силами и за свой счет допущенные по своей вине недостатки при выполнении работ.

2.4.3. передать Заказчику результаты выполненных работ в установленные настоящим договором сроки.

2.4.4. выполнять иные обязанности, предусмотренные условиями настоящего договора и (или) актами действующего законодательства.

3. Стоимость работ и порядок расчетов.

3.1. Общая стоимость работ на момент заключения настоящего договора составляет 22,91 рублей (двадцать два рубля девяносто одна копейка), в том числе НДС – 3,82 (три рубля восемьдесят две копейки).

3.2. Стоимость работ определена на основании Расчета размера платы за услуги, оказываемые Новогрудским РУП ЖКХ при осуществлении административной процедуры.

3.3. Оплата работ производится в порядке 100% предоплаты путем перечисления денежных средств на счет Новогрудского РУП ЖКХ р/с BY32AKBB30122497107494200000 ОАО «АСБ «Беларусбанк» г. Минск, БИК АКВВВY2X, УНП 500024971, ОКПО 05895646, не позднее 3 (трех) рабочих дней с даты подписания настоящего договора сторонами.

4. Порядок сдачи и приемки результатов работ. Качество работ.

4.1. В течение 3 (трех) рабочих дней после завершения работ Исполнитель извещает об этом Заказчика в письменной форме и (или) по телефону.

4.2. Заказчик в течение 3 (трех) рабочих дней обязан принять выполненные работы.

4.3. Результатом выполнения работ является получение разрешения на проведение раскопок, улиц, площадей, дворов, других земель общего пользования (за исключением случаев выполнения аварийных работ), указанного в пункте 1.1 настоящего договора.

4.4. Разрешительная документация передается Исполнителем Заказчику с предоставлением акта сдачи-приемки выполненных работ в двух экземплярах.

4.5. Заказчик после получения результатов работ, акта сдачи-приемки выполненных работ обязан в пятидневный срок направить (передать) Исполнителю подписанный один экземпляр акта сдачи-приемки выполненных работ или в письменной форме мотивированный отказ от приемки результатов работ.

4.6. В случаях не подписания Заказчиком акта сдачи-приемки выполненных работ и непредставления им мотивированного отказа от приемки результатов работ, в установленный пятидневный срок, работы считаются принятыми.

4.7. Качество выполненных работ (этапа работ) по предмету настоящего договора должно соответствовать требованиям технических нормативных правовых актов и нормативных правовых актов Республики Беларусь, предъявляемым к данным видам работ, а также условиям настоящего договора. Все претензии по вопросам качества выполненных работ (этапа работы) предъявляются Заказчиком в письменной форме Исполнителю при приемке работ.

5. Ответственность сторон. Форс-мажор.

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

5.2. Стороны пришли к соглашению о том, что окончание срока действия настоящего договора не освобождает Стороны от ответственности за его нарушение.

5.3. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение своих обязательств по настоящему договору, если неисполнение стало следствием непреодолимой силы при условии, что данные обстоятельства возникли после заключения договора и Стороны не могли их предвидеть или предотвратить.

К обстоятельствам непреодолимой силы относятся события, на которые ответственная сторона не может оказать влияния и за возникновение которых не несет ответственности: землетрясение, наводнение, пожар, другие стихийные бедствия.

К обстоятельствам, освобождающим сторону от ответственности, относятся также забастовки, военные действия, решения государственных органов, которые делают невозможным исполнение обязательств по настоящему договору.

Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательства, о наступлении, предполагаемом сроке действия и прекращении вышеуказанных обстоятельств обязана немедленно (но позднее 5 (пяти) дней с момента их наступления) в письменной форме уведомить другую сторону. Факты, изложенные в уведомлении, должны быть подтверждены торговой (торгово-промышленной) палатой или иным компетентным органом или организацией. Не уведомление или несвоевременное уведомление лишает сторону права ссылаться на любое вышеуказанное обстоятельство как на основание, освобождающее от ответственности за неисполнение обязательства.

6. Срок действия договора. Порядок изменения и расторжения договора.

6.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания уполномоченными представителями сторон и действует до полного надлежащего исполнения сторонами своих обязательств.

6.2. Настоящий договор может быть изменен путем подписания сторонами дополнительного соглашения.

6.3. Настоящий договор может быть расторгнут до завершения работ в порядке и случаях, установленных законодательством Республики Беларусь.

7. Дополнительные условия. Порядок разрешения споров.

7.1. Разрешительная документация, подготовленная Исполнителем в рамках настоящего договора, действует до приемки в установленном порядке объекта строительства в эксплуатацию либо до истечения сроков, установленных в разрешительной документации.

7.2. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

7.3. Каждая из сторон обязана извещать другую сторону об изменении своих банковских реквизитов, почтового и (или) юридического адреса, а также о возникновении иных обстоятельств, которые могут существенно повлиять на выполнение обязательств Сторон по настоящему договору, в течение 5 (пяти) календарных дней со дня, когда стало известно о возникновении вышеуказанных обстоятельств.

7.4. Стороны примут все необходимые меры для разрешения споров и разногласий по настоящему договору путем переговоров. Срок рассмотрения претензии – 10 (десять) рабочих дней. При не достижении согласия споры подлежат рассмотрению в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь в экономическом суде по месту нахождения ответчика.

7.5. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим договором, Стороны руководствуются законодательством Республики Беларусь.

8. Юридические адреса и подписи сторон

|  |  |
| --- | --- |
| **Заказчик:** | **Исполнитель:** |
|  | Новогрудское районное унитарное предприятие жилищно-коммунального хозяйства |
|  | 231400 Гродненская обл., г. Новогрудок,  ул. Котовского, 30  тел./факс 8 (01597) 3-31-23  р/с BY32AKBB30122497107494200000 ОАО «АСБ «Беларусбанк» г. Минск, БИК АКВВВY2X, УНП 500024971, ОКПО 05895646 |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  МП (подпись) (инициалы, фамилия) | Заместитель директора  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_Ю.Л. Цидик\_\_\_\_  МП (подпись) (инициалы, фамилия) |